

Eerste bijeenkomst Werkgroep

Leefomgeving

Programma

- 19:00 welkom
- 19:10 voorstelrondje
- 19:30 toelichting op het proces
- 19:40 ronde 1: 'wonen'
- 20:20 ronde 2: 'welzijn'
- 20:45 terugkoppeling plenair
- 21:00 afronding

Voorstelrondje

- 1 minuut
- Vanuit welke hoedanigheid zit je hier
- Wat zijn je verwachtingen?

Doel en proces werkgroep

- Later dit jaar bieden we een verbeterde versie aan van de huidige concept visie
- Matthijs is als stedenbouwkundige regisseur en houdt met veel zaken rekening
- Ook met bewoners: zorgen maar ook ideeën!
- Doel: samen tot een zo goed mogelijke visie voor het gebied komen
- Iedereen aan boord?

Toelichting op het proces

- Wat is de bestuurlijke opdracht?
 - Voeg 375- 500 woningen toe
 - Inrichting gebied
- Met vastgestelde ruimtelijke kaders

Toelichting op het proces

- Wat is de rol van de raad en het college?
- Wie beslist er uiteindelijk over de visie?
- Wat gebeurt er daarna?
- Werkgroep 1 t/m 3: alle ingrediënten onderzoeken
- Werkgroep 4: conclusies trekken
- Presenteren voorstel aan wethouder
- Daarna: uitwerken nieuwe conceptvisie
- Daarna: conceptvisie naar raad

Toelichting op het proces

Wat is er tot nu toe gebeurd?

- Conceptvisie gemaakt en vrijgegeven voor participatie door de raad
- Eerste bijeenkomst 'breed'
- Samenstellen werkgroep
- Straatinterviews
 - Zorgen over dichtheid en menselijke maat
 - Zorgen over parkeren en bereikbaarheid
 - Kansen vanwege behoefte aan woningen
 - Kansen vanwege upgrade omgeving

Ronde 1 a: 'wonen'

- Toelichting door Matthijs
- Twee groepen (groep Igor en groep Gerben)
- Vragen behandelen:
 - De gemeente mikt op een brede diversiteit aan doelgroepen, dus oud en jong, arm en rijk, zelfstandig en hulpbehoevend. Hoe kunnen we dit samen laten gaan? Waar moeten we rekening mee houden als we de bewoners/omwonenden van de toekomstige wijk zoveel mogelijk woongenot willen bieden?
 - Hoe gaan we het beste om met 3 laags en 7 laags bebouwing?

Ronde 1 b: 'wonen'

- Toelichting door Matthijs
- Twee groepen (groep Igor en groep Gerben)
- Vragen behandelen:
 - Wat is de ideale woning / woonomgeving voor jouw (klein)kind als die straks uit huis gaat?
 - Hoe ziet u het stationsplein in de toekomst voor u?
Hoe zou de entree van Maassluis moeten zijn als je het station uitloopt?

Ronde 2: 'welzijn'

- Wat verstaan we onder een gezonde en sociale buurt?
- Twee groepen (groep Igor en groep Gerben)
- Maak een boodschappenlijstje voor een gezonde en sociale buurt
- Vragen groep A:
 - Hoe zorgen we ervoor dat mensen elkaar ontmoeten?
 - Hoe creëren we een gevoel van veiligheid?
 - Moeten er speelfaciliteiten komen voor kinderen?
 - Hoe kunnen we spelen en bewegen stimuleren?

Afsluiting

- Hoe vonden we dit overleg?
- Nieuwe datum voor de 3^e bijeenkomst